

Tjänsteutlåtande

Socialförvaltningen

Till Vård- och omsorgsnämnden

Datum 2023-04-11

VON 2023/0058

Planprogram för Åkers Runö, Österåkers kommun, Stockholms län (KS 2020/0040)

Beslutsförslag

Vård- och omsorgsnämndens beslut

Överlämna yttrande och synpunkter på planprogram för Åkers Runö till Samhällsbyggnadsförvaltningen, Planenheten, Österåkers kommun.

Bakgrund

Österåkers kommun, Kommunstyrelsens arbetsutskott har bjudit till samråd för planprogram för Åkers Runö. Vård- och omsorgsnämnden är en remissinstans och har möjlighet att lämna synpunkter utifrån nämndens ansvar. Vård- och Omsorgsnämnden har ett ansvar för att meddela behov av bostäder, tillgänglighetsanpassningar samt andra förutsättningar för målgruppen som nämndens ansvarar för. Genom att lämna yttrande vid samråd för områden och planer som kan beröra dessa målgrupper fullgör nämnden sitt ansvar.

Syftet med planprogrammet för Åkers Runö är att utifrån områdets förutsättningar tydliggöra områdets gemensamma utgångspunkter och visa på riktlinjer för områdets utveckling som helhet. Planprogrammet pekar ut en långsiktigt lämplig markanvändning och syftar till att studera förutsättningarna för detaljplanering för att utveckla området etappvis. Planprogrammet visar en möjlighet för fastighetsägarna att utveckla sin fastighet och i planprogramhandlingen beskrivs att utveckling av nytillkommande bebyggelse kräver ett samarbete mellan kommunen och fastighetsägarna.

Programområdet kommer att erbjuda en stor variation av bostäder. Variationen skapar möjlighet för människor i olika livssituationer att bosätta sig inom området. Områdets orienterbarhet blir god tack vare genomtänkt skyltning, tydliga stråk och väl upplysta gång- och cykelbanor som gör det lätt och tryggt att ta sig till och från stationen. Tillgången till rekreativsmöjligheter ökas genom att utveckla befintliga områden för sport och rekreation samt genom att förbättra tillgången till stadsparker och till Björnungskogen. Även tillgången till kollektivtrafik och utbyggt gång- och cykelnät ska bidra till enklare och tryggare förflyttningar för invånare inom programområdet. Stationsområdet utformas till en social mötesplats likväl som en betydande servicepunkt.

Förvaltningens slutsatser

Vård- och omsorgsnämnden ställer sig positivt till planprogrammet Åker Runö. Detta utifrån att närheten till kollektivtrafik och serviceutbud ger bra förutsättningar till nämndens målgrupper att kunna förflytta sig och få tillgång till service. För att tillgodose Vård- och omsorgsnämndens målgrupper bör följande beaktas:

Tjänsteutlåtande

- Att bostäder byggs på ett sätt som är lämplig vid ändrade livssituationer.
- Att bostäder byggs där det finns tillgång till handel och service även utan bil
- Att cykel och gångvägar möjliggör trygg förflyttning för cyklister, barnvagnar, rullstolar och andra förflyttningshjälpmedel.
- Att tillgång till rekreation och sociala mötesplatser finns, för att ge jämlikhet i levnadsförhållanden för nämndens målgrupp.
- Att vid planering av parkeringsplatser och rekreationsområden ta hänsyn till nämndens målgrupps behov.
- Att vid planering ta hänsyn till synskadades behov av tydliga markeringar.

Bilagor

Missiv planprogram Åkers Runö 2023-04-06

Planprogram Åkers Runö, samrådshandling 2023-03-20

Susanna Kiesel

Åsa Lundgren

Socialdirektör

Enhetschef

Katja Heljasvaara

Sakkunnig

Expedieras